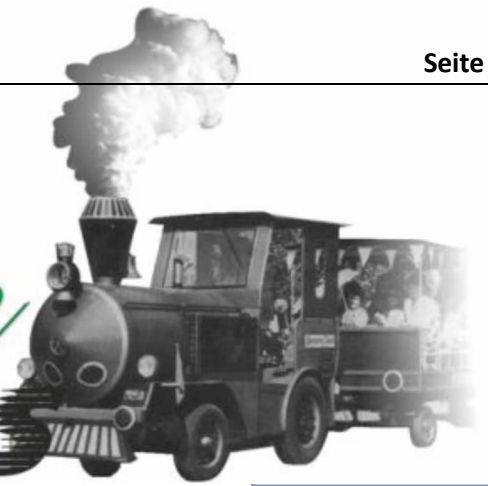


Rosengarten EXPRESS

Siedlergemeinde Rosengarten e.V.



+++ DER FRÜHLING STEHT VOR DER TÜR +++

AM 14. MAI PLANEN WIR UNSERE BUSFAHRT!

- 9.00 Uhr

Abfahrt Merseburger Str. / Beerenweg

- ca. 9.45 Uhr

Ankunft in Freyburg-Besichtigung der Weinkeller, / Freyburger Winzervereinigung+1 Glas Wein

- ab 11.00 Uhr

Stadtbesichtigung mit Führung u.a. „Jahnmuseum“...

- ab ca. 12.15 Uhr

Mittagessen in der Gaststätte „Künstlerkeller“

- ab ca. 13.50 Uhr

zum Abschluss des Tages, Fahrt mit dem Bus zur Führung u. Besichtigung des neu renovierten Goethetheater in Bad Lauchstädt

- ab ca. 16.15 Uhr

Rückfahrt nach Halle, Ankunft ca. 17.00 Uhr.

Vorstandssprechstunden: (nur für Mitglieder)

Am ersten Montag des Monats:

März - 07.03.2022

April - 04.04.2022

Mai - 02.05.2022

um 18:30 Uhr im Vereinsheim

Preis pro Person 40.-€, alle Reiseinteressenten können sich ab den 14. März 2022 in die ausgelegten Listen beim Wirt Herrn Kohlmann eintragen und den Reisepreis gleich bezahlen. Drei Mittagessen stehen zur Auswahl! Wir freuen uns auf alle Einzel- und Mitfahrerfamilien.

Bitte Mitgliederbeitragsüberweisung bis Ende Februar nicht vergessen!!!

Danke an unsere Mitglieder, die ihre Mitgliederbeiträge schon überwiesen haben. Unsere ehrenamtliche Revisionskommission würde sich freuen, wenn bis zum **1. März 2022** alle Beiträge entrichtet werden, so dass wir im Vorfeld zu unserer Mitgliederversammlung am Montag den 11. April 2022 alle Beitragseingänge einordnen können. Die Bankverbindung steht wie immer auf der Rückseite dieses Flyers!

Danke!

OSTERWIESE AM SAMSTAG, DEN 16. APRIL 2022!

Jeder Frühling trägt den Zauber des Anfangs in sich!

Für unsere Kinder versteckt der Osterhase (Frauenzirkel unseres Vereins) bunte Ostereier und Süßigkeiten. Punkt 15.30 Uhr geht die Suche auf dem Spielplatz los! Kommt pünktlich, unsere Kleinen sind sehr flott beim Finden!!!





**RECHTE, PFLICHTEN UND WISSENSWERTES AM GARTENZAUN
(TEIL 50)**

Immer wieder nachgefragt:

Was bedeutet der Verbraucherpreisindex („VPI“) für unsere Pacht?

Der „VPI“ für Deutschland misst die durchschnittliche Preisentwicklung aller Waren und Dienstleistungen, die private Haushalte für Konsumzwecke kaufen. Dieser Index dient auch zur Inflationsmessung und ist Indikator der Geldwertentwicklung. Der zurzeit gültige „VPI“ wird auf der Basis vom 01.01.2015 = 100% berechnet.

Beispiel für eine mögliche Pachtveränderung:

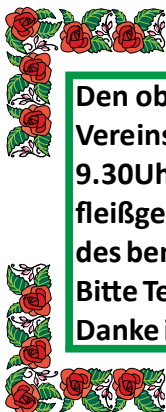
Die Jahrespacht wurde zuletzt ab 01.01.2017 (VPI lag bei 102,0) auf 1.300 € erhöht, dann könnte die folgende Pachtveränderung ab 01.02.2022 nach 10,0% VPI Steigerung möglich werden.

Der neue VPI am 01.02.2022 ist auf 112,0% gestiegen, der alte VPI war am 01.01.2017 102,0%, es ist eine Differenz von 10% entstanden. **Gerechnet wird:** Neuer VPI 112,0 dividiert durch den alten VPI 102,0, multipliziert mit 100 minus 100 $(112,2:102,0 \times 100 - 100)$.

Ergebnis: der VPI hat sich im Zeitraum von Januar 2017 bis Februar 2022 um 10% erhöht. Das bedeutet, dass der Verpächter die Pacht von bisher 1.300 € um 10% = 130 € auf 1.430 € erhöhen kann. (monatlich 10,83 €). Bevor der Verpächter die Pacht erhöhen kann, muss dies dem Pächter schriftlich angekündigt werden. Die neue Pacht darf aber erst ab den übernächsten Monat gefordert werden. Kommt z.B. die Nachricht im März, dann ist die Erhöhung im Mai fällig.

Ein Tipp: Berechne 1x pro Jahr die mögliche Pachterhöhung für dich selbst, das hilft, eine mögliche Erhöhung finanziell einzuplanen.

DER FRÜHLING STEHT WIEDER VOR DER TÜR!



Den obligatorischen vorösterlichen Frühjahrsputz auf unserem Vereinsgelände haben wir für den 9. April, Samstagvormittag 9.30Uhr vorgesehen. Auch an diesem Tag werden wieder fleißige Hände zur Verschönerung unseres Vereinsaußengeländes benötigt, denn Ostern ist nicht weit. Bitte Termin vormerken. Danke im Voraus!

EHRENTAGE DER SIEDLER

Wir gratulieren herzlich zum
Geburtstag im
Januar / Februar

Andreas Müller
Uwe Müller
Hischam Yassin
zum
60. Geburtstag



Christine Kuhne
Gudola Beyer
zum
70. Geburtstag

Michele Kramm
zum
75. Geburtstag



Hans Jürgens
zum
81. Geburtstag

Helga Därr
Rolf Luther
zum
84. Geburtstag

Manfred Albrecht
Edeltraud Thiele
zum
85. Geburtstag

Hermann Reiniger
Gerhard Korinth
zum
88. Geburtstag



Heinz Därr
zum
91. Geburtstag

Wir gratulieren  Hannelore und Volker Lübke
zum *Goldenen Hochzeit* am 19.02.1972

Wir trauern um unser
verstorbenes Mitglied

Siegfried Schmidt



Bankverbindung:

Siedlergemeinde Rosengarten e.V.
IBAN: DE 37 8005 3762 0380 0109 40
BIG: NOLADE DE 21 HAL

IMPRESSUM

Redaktion und Herausgeber:
Siedlergemeinde Rosengarten e.V.
-DER VORSTAND- VRNR 20221

Namentliche Beiträge spiegeln nicht die Meinung der Redaktion wider, sondern die der jeweiligen Autoren.

Anschrift und Leserbriefkasten:
Beerenweg 47
06130 Halle/Saale

Fotos: privat
www.siedlergemeinde-rosengarten.org

